

## СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Строителей, дом № 6, которое проводилось в период с 08 августа по 15 августа 2022 г.

По инициативе ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Строителей, дом № 6, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 15 августа 2022 г. в 16:00 по адресу: г. Пудож, ул. Строителей, д.6, во дворе дома.

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 08 августа 2022 г. до 16 час. 00 мин. 15 августа 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 674,4 м<sup>2</sup>, что составляет 76,8 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
674,4 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Щербакову Екатерину Сергеевну, собственника кв. № 14

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
674,4 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.09.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
674,4 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить плату за содержание жилого помещения с 01.09.2022 г. в размере 16 рублей 39 копеек (Шестнадцать рублей 39 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
624,1 / 92,5 %	50,3 / 7,5 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить с 01.09.2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, - 11=20 (одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
200,6 / 29,7 %	473,8 / 70,3 %	0,00 / 0,00 %	Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (часть 1 ст. 46 ЖК РФ).

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
94,8 / 14,1 %	515,9 / 76,5 %	63,7 / 9,4 %	Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
94,8 / 14,1 %	579,6 / 85,9 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.09.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
50,1 / 7,4 %	624,3 / 92,6 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.09.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

9. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
674,4 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать председателем Совета многоквартирного дома Щербакову Екатерину Сергеевну, собственника кв. № 14.

10. Утверждение хозяйственных расходов Совета дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
674,4 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить хозяйственные расходы Совета дома с 01.09.2022 г. в размере 1 руб. 00 коп. (Один рубль 00 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

**Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!**