

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Строителей, дом № 5, которое проводилось в период с 04 июля по 18 июля 2022 г.

По инициативе Голованова Руслана Владимировича, собственника жилых помещений № 6, 9, состоялась общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул. Строителей, дом № 5, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 05 июля 2022 г. в 18:00 по адресу: г. Пудож, ул. Строителей, д.5, во дворе дома.

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 04 июля 2022 г. до 16 час. 00 мин. 18 июля 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 609,7 м², что составляет 70,4 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Кондранину Александру Николаевну, собственника кв. № 1.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.08.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.08.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.08.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить плату за содержание жилого помещения с 01.08.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить с 01.08.2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, - 11=20 (одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД и сроков проведения работ.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме.

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не проводить капитальный ремонт системы горячего водоснабжения в МКД.

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по обслуживанию узла учета тепловой энергии и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Включить с 01.08.2022 г. в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по обслуживанию узла учета тепловой энергии и утвердить размер платы 01 руб. 08 коп. (Один рубль 08 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
44,8 / 7,3 %	564,9 / 92,7 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.08.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

9. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.08.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

10. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Принято решение заключить собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

11. Выборы состава Совета многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Выбрать Совет дома в составе 2 (двух) человек: Голованов Руслан Владимирович, кв. № 6, 9; Кондранина Александра Николаевна, кв. № 1.

12. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
609,7 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать председателем Совета дома - Голованова Руслана Владимировича, собственника кв. № 6, 9.

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!