

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Строителей, дом № 2, которое проводилось в период с 29 апреля по 25 мая 2022 г.

По инициативе Титова Евгения Федоровича, собственника жилого помещения № 5, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Строителей, дом № 2, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 16 мая 2022 г. в 15:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 29 апреля 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 594,7 м², что составляет 69,2 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
594,7 / 100,00 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Титова Евгения Федоровича, кв. № 5.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
496,1 / 83,4 %	98,6 / 16,6 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
314,6 / 52,9 %	231,5 / 38,8 %	49,1 / 8,3 %	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 16 рублей 39 копеек (Шестнадцать рублей 39 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
504,5 / 84,8 %	90,2 / 15,2 %	0,00 / 0,00 %	Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
594,7 / 100,00 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Принято решение о проведении капитального ремонта кровли в МКД.

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
594,7 / 100,00 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Принято решение о проведении капитального ремонта системы горячего водоснабжения в МКД.

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
333,0 / 56,0 %	261,7 / 44,0 %	0,00 / 0,00 %	Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и утвердить размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
224,4 / 37,7 %	370,3 / 62,3 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!