

## СООБЩЕНИЕ

### об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

#### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Садовая, дом № 9, которое проводилось в период с 11 мая по 25 мая 2022 г.

По инициативе Барышева Сергея Анатольевича, собственника жилого помещения № 33, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Садовая, дом № 9, в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 24 мая 2022 г. в 15:00** по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 11 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 1680,94 м<sup>2</sup>, что составляет 60,7 % от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.**

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1580,74 / 94,0 %	50,3 / 3,0 %	49,9 / 3,0 %	<b>Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Панезерову Галину Анатольевну, собственника кв. № 42.</b>

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1431,64 / 85,1 %	100,2 / 6,0 %	149,1 / 8,9 %	<b>Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.</b>

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1221,94 / 72,7 %	459,0 / 27,3 %	0,00 / 0,00 %	<b>Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 65 копеек (Семнадцать рублей 65 копеек) с одного квадратного метра.</b>

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1371,34 / 81,6 %	259,7 / 15,4 %	49,9 / 3,0 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).</b>

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1630,64 / 97,0 %	50,3 / 3,0 %	0,00 / 0,00 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1504,2 / 89,5 %	108,6 / 6,5 %	68,14 / 4,0 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

7. Утверждение подрячика на проведение работ по капитальному ремонту кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1630,64 / 97,0 %	50,3 / 3,0 %	0,00 / 0,00 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

8. Утверждение порядка финансирования работ по капитальному ремонту кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1492,1 / 88,8 %	108,6 / 6,5 %	80,24 / 4,7 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

9. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1580,74 / 94,0 %	50,3 / 3,0 %	49,9 / 3,0 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

10. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1124,24 / 66,9 %	510,3 / 30,4 %	46,4 / 2,7 %	<b>Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утвердить размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.</b>

**Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!**