

## СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Пионерская, дом № 31, которое проводилось в период с 08 августа по 15 августа 2022 г.

По инициативе ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Пионерская, дом № 31, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 09 августа 2022 г. в 18:00 по адресу: г. Пудож, ул. Пионерская, д.31, во дворе дома.

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 08 августа 2022 г. до 16 час. 00 мин. 15 августа 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 813,0 м<sup>2</sup>, что составляет 60,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

#### 1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
669,1 / 82,3 %	44,6 / 5,5 %	99,3 / 12,2 %	<b>Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Анхимкову Ольгу Геннадьевну, собственника кв. № 22.</b>

#### 2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
713,7 / 87,8 %	99,3 / 12,2 %	0,00 / 0,00 %	<b>Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.09.2022 г. в новой редакции.</b>

#### 3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.09.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
617,9 / 76,0 %	195,1 / 24,0 %	0,00 / 0,00 %	<b>Утвердить плату за содержание жилого помещения с 01.09.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.</b>

#### 4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
617,9 / 76,0 %	195,1 / 24,0 %	0,00 / 0,00 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (часть 1 ст. 46 ЖК РФ).</b>

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
813,0 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
663,8 / 81,6 %	149,2 / 18,4 %	0,00 / 0,00 %	<b>Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.</b>

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
209,6 / 25,8 %	603,4 / 74,2 %	0,00 / 0,00 %	<b>Не включать с 01.09.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.</b>

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
103,6 / 12,7 %	709,4 / 87,3 %	0,00 / 0,00 %	<b>Не включать с 01.09.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.</b>

**Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!**