СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г.Пудож, ул.Пионерская, дом № 25, которое проводилось в период с 04 мая по 25 мая 2022 г.**

По инициативе Комаровой Натальи Ивановны, собственника жилого помещения № 13, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Пудож, ул.Пионерская, дом № 25, в форме очно-заочного голосования**.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 20 мая 2022 г. в 14:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались **с 04 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.**

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит **897,6 м^2**, что составляет **90,1 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
848,12 / 94,5 %	16,68 / 1,8 %	32,8 / 3,7 %	**Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Жихареву Ольгу Викторовну, собственника кв. № 19.**

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
809,32 / 90,2 %	16,68 / 1,8 %	71,6 / 8,0 %	**Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.**

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
803,32 / 89,5 %	55,48 / 6,2 %	38,8 / 4,3 %	**Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.**

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
803,32 / 89,5 %	55,48 / 6,2 %	38,8/ 4,3 %	**Утвердить с 01 июля 2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, 11 рублей 20 копеек (Одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.**

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
848,12 / 94,5 %	16,68 / 1,8 %	32,8 / 3,7 %	**Принято решение о проведении капитального ремонта кровли в МКД.**

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
851,62 / 94,9 %	16,68 / 1,8 %	29,3 / 3,3 %	**Принято решение о проведении капитального ремонта системы горячего водоснабжения в МКД.**

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
704,52 / 78,5 %	88,28 / 9,8 %	104,8 / 11,7 %	**Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и утвердить размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.**

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
383,7 / 42,7 %	472,8 / 52,7 %	41,1 / 4,6 %	**<u>Не включать</u> с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.**

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!