

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Ленина, дом № 88, которое проводилось в период с 28 мая по 20 июня 2022 г.

По инициативе ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул. Ленина, дом № 88, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 02 июня 2022 г. в 12:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 28 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 20 июня 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 2338,74 м², что составляет 69,4 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
2293,24 / 98,1 %	45,5 / 1,9 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Филимонову Александру Михайловну, кв. № 45.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
2058,09 / 88,0 %	125,65 / 5,4 %	155,0 / 6,6 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1633,5 / 69,9 %	520,02 / 22,2 %	185,22 / 7,9 %	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1756,4 / 75,1 %	448,82 / 19,2 %	133,52 / 5,7 %	Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

5. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
1260,92 / 53,9 %	963,62 / 41,2 %	114,2 / 4,9 %	Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и утвердить размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра.

6. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
505,4 / 21,6 %	1769,82 / 75,7 %	63,52 / 2,7 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.

7. Выборы председателя Совета дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
2280,07 / 97,5 %	58,67 / 2,5 %	0,00 / 0,00 %	Избрать председателем Совета дома Глушан Людмилу Николаевну, собственника кв. № 43.

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!