

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Ленина, дом № 53, которое проводилось в период с 11 мая по 25 мая 2022 г.

По инициативе Ефимик Елены Ивановны, собственника жилого помещения № 15, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Ленина, дом № 53, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 13 мая 2022 г. в 14:30 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с **11 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.**

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит **686,00 м²**, что составляет **81,00 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Березину Ирину Вячеславовну, кв. № 18.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить с 01 июля 2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, 16=00 (Шестнадцать рублей 00 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения.

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД в срок 2022-2025 год.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме в срок 2022-2025 год.

6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме в размере 3000000 руб. (Три миллиона рублей).

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	

за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме в размере 3000000 руб. (Три миллиона рублей)

7. Утверждение подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

8. Утверждение порядка финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.

9. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить Ефимик Елену Ивановну, собственника кв. № 15, лицом, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

10. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра.

11. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	686,00 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!