СООБЩЕНИЕ
об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **г.Пудож, ул.Ленина, дом № 52, которое проводилось в период с 11 мая по 25 мая 2022 г.**

По инициативе Рущук Лидии Александровны, собственника жилого помещения № 2, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Пудож, ул.Ленина, дом № 52, в форме очно-заочного голосования**.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 13 мая 2022 г. в 11:30 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались **с 11 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.**

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит **717,1 м^2**, что составляет **83,3 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
717,1 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	**Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Родину Ольгу Анатольевну, собственника кв. № 4.**

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
653,6 / 91,1 %	63,5 / 8,9 %	0,00 / 0,00 %	**Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.**

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
467,8 / 65,2 %	249,3 / 34,8 %	0,00 / 0,00 %	**Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 16 рублей 39 копеек (Шестнадцать рублей 39 копеек) с одного квадратного метра.**

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
516,5 / 72,0 %	200,6 / 28,0 %	0,00 / 0,00 %	**Решение не принято в связи с тем, что число проголосовавших по каждому из предложенных вариантов составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).**

5. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
189,0 / 26,4 %	528,1 / 73,6 %	0,00 / 0,00 %	**<u>Не включать</u> с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра.**

6. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
140,4 / 19,6 %	576,7 / 80,4 %	0,00 / 0,00 %	**<u>Не включать</u> с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.**

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!