

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.К.Маркса, дом № 72, которое проводилось в период с 11 мая по 20 июня 2022 г.

По инициативе Мишаевой Ольги Александровны, собственника кв. № 85 состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.К.Маркса, дом № 72, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 20 июня 2022 г. в 16:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 11 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 20 июня 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 962,8 м², что составляет 67,6 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Логинову Александру Григорьевну, собственника кв. № 88.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
928,8 / 96,5 %	34,0 / 3,5 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить плату за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 16 рублей 57 копеек (Шестнадцать рублей 57 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не утверждать с 01.07.2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, - 11=20 (одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

5. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в МКД и сроков проведения работ.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не проводить капитальный ремонт магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме в срок 2022-2024 год.

6. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не утверждать предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме в размере 1700000 руб. (Один миллион семьсот тысяч рублей).

7. Утверждение подрячика на проведение работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не утверждать подрячика на проведение работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

8. Утверждение порядка финансирования работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не утверждать порядок финансирования работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.

9. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в МКД и сроков проведения работ.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Провести капитальный ремонт магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме в срок 2022-2024 год.

10. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме в размере 850000 руб. (Восемьсот пятьдесят тысяч рублей).

11. Утверждение подрячика на проведение работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить подрячика на проведение работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

12. Утверждение порядка финансирования работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.

13. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить Логинову Александру Григорьевну, собственника кв. № 88, лицом, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

14. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
344,3 / 35,8 %	618,5 / 64,2 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в МКД, принадлежащего собственнику.

15. Выборы председателя Совета дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
962,8 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать председателем Совета дома Логинову Александру Григорьевну, собственника кв. № 88

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!