

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Гагарина, дом № 14, которое проводилось в период с 04 мая по 25 мая 2022 г.

По инициативе Щеголева Владимира Васильевича, собственника жилого помещения № 14, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Гагарина, дом № 14, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 19 мая 2022 г. в 16:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с **04 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.**

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит **712,19 м²**, что составляет **72,14 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Аншукову Ирину Викторовну, кв. № 3.

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
617,99 / 86,77 %	47,20 / 6,63 %	47,00 / 6,60 %	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра.

4. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в срок 2022-2024 год.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Провести капитальный ремонт магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в срок 2022-2024 год.

5. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме в размере 1000000 руб. (Один миллион рублей).

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме в размере 1000000 руб. (Один миллион рублей)

6. Утверждение подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства».

7. Утверждение порядка финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.

8. Утверждение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	0,00 / 0,00 %	Утвердить Щеголева Владимира Васильевича, собственника кв. № 14, лицом, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приемке работ по капитальному ремонту.

9. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
0,00 / 0,00 %	712,19 / 100 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра.

10. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

Результаты голосования по вопросу			Принятое решение
за (кв.м./%)	против (кв.м./%)	воздерж. (кв.м./%)	
47,20 / 6,63 %	664,99 / 93,37 %	0,00 / 0,00 %	Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!