

СООБЩЕНИЕ

об итогах голосования и решениях, принятых общим собранием собственников помещений УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Информируем Вас об итогах очно-заочного голосования и принятых решениях по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Пудож, ул.Гагарина, дом № 12, которое проводилось в период с 04 мая по 25 мая 2022 г.

По инициативе Борисовой Галины Николаевны, собственника жилого помещения № 11, состоялось общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Пудож, ул.Гагарина, дом № 12, в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня Общего собрания состоялось 20 мая 2022 г. в 11:00 по адресу: г. Пудож, ул. Карла Маркса, д.42 (ООО «УК ЖКХ»).

Решения (бюллетени голосования) по вопросам, поставленным на повестку дня Собрания, оформленные в письменной форме (заочная часть Общего собрания), принимались с 04 мая 2022 г. до 16 час. 00 мин. 25 мая 2022 г.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники, которым принадлежит 751,3 м², что составляет 73,4 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения собрания имеется. Собрание правомочно.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ И РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|--|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | 0,00 / 0,00 % | Избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Ситникову Елену Васильевну, собственника кв. № 8. |

2. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|--|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | 0,00 / 0,00 % | Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции. |

3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | 0,00 / 0,00 % | Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 47 копеек (Семнадцать рублей 47 копеек) с одного квадратного метра. |

4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | 0,00 / 0,00 % | Утвердить с 01.07.2022 г. размер ежемесячного взноса собственника помещения на капитальный ремонт МКД в размере, превышающем минимальный взнос, утверждённый постановлением Правительства Республики Карелия, 11=20 (Одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащего собственнику такого помещения. |

5. Принятие решения о капитальном ремонте кровли в МКД.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 683,4 / 91,0 % | 0,00 / 0,00 % | 67,9 / 9,0 % | Провести капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме. |

6. Принятие решения о капитальном ремонте системы горячего водоснабжения в МКД.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 0,00 / 0,00 % | 731,46 / 97,4 % | 19,84 / 2,6 % | Не проводить капитальный ремонт системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме. |

7. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуг по дератизации, дезинсекции и утверждение размера платы.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 0,00 / 0,00 % | 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и не утверждать размер платы 0 руб. 18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра. |

8. Принятие решения о включении в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утверждение размера платы.

| Результаты голосования по вопросу | | | Принятое решение |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|--|
| за (кв.м./%) | против (кв.м./%) | воздерж. (кв.м./%) | |
| 0,00 / 0,00 % | 751,3 / 100 % | 0,00 / 0,00 % | Не включать с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и не утверждать размер платы 2 руб. 50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра. |

Инициаторы собрания благодарят всех собственников, принявших участие в голосовании!