

Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предлагаемый управляющей организацией ООО «УК ЖКХ» собственникам помещений, расположенных в многоквартирных домах г. Пудожа:

№ 36, 36а, 38, 42, 52, 64, 68, 72 по ул. Карла Маркса,

№ 8, 10 по ул. Комсомольской

№ 52, 53, 84, 86, 88 по ул. Ленина

№ 25, 27, 29, 31, 40а, 40б, 67а по ул. Пионерской

№ 9, 11, 23 по ул. Садовой

№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23 по ул. Строителей

| № п/п | Наименование мероприятий | Цель мероприятия | Сроки проведения | Расходы на проведение мероприятий | Ожидаемый объём снижения используемых ресурсов | Срок окупаемости предлагаемых мероприятий |
|-------|---|---|--|---|--|---|
| 1 | Проведение энергетического обследования жилого дома (энергоаудит) | Установление возможностей экономии потребляемых энергоресурсов, составление плана мероприятий для оптимизации потребляемых ресурсов в натуральном и денежном выражении. | По результатам принятия решения общим собранием собственников помещений. | Средства собственников жилых помещений | | |
| 2 | Ремонт входных наружных дверей с последующим их утеплением или замена на металлические двери в энергосберегающем конструктивном исполнении. | Проводится с целью снижения теплопотерь и повышения энергетической эффективности. | Ремонт дверей регулярно, замена на основании решения общего собрания собственников помещений, расположенных в МКД. | Ремонт: плата за содержание и ремонт жилого помещения, Замена: средства собственников жилых помещений | | |

| | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|--|
| 3 | Ремонт или замена окон (в составе общего имущества). | Проводится с целью снижения теплопотерь в многоквартирных домах и противопожарной безопасности в местах общего пользования (лестничные клетки). | Периодический осмотр, ремонт. Замена по гражданско-правовому договору. | Ремонт: плата за содержание и ремонт жилого помещения, Замена: средства собственников жилых помещений | | |
| 4 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Ежегодно | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | | |
| 6 | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Периодический осмотр, ремонт | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | | |
| 7 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения | Периодический осмотр, ремонт, замена. | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | | |

Собственникам МКД необходимо инициировать общее собрание собственников с повесткой о выборе первичных мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности на основе предложений управляющей компании и/или внести свои предложения.