

Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предлагаемый управляющей организацией ООО «УК ЖКХ» собственникам помещений, расположенных в многоквартирных домах г. Пудожа:

№ 36, 36а, 38, 42, 52, 64, 68, 72 по ул. Карла Маркса,

№ 8, 10 по ул. Комсомольской

№ 52, 53, 84, 86, 88 по ул. Ленина

№ 25, 27, 29, 31, 40а, 40б, 67а по ул. Пионерской

№ 9, 11, 23 по ул. Садовой

№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 19, 20, 21, 22, 23 по ул. Строителей

№ п/п	Наименование мероприятий	Цель мероприятия	Сроки проведения	Расходы на проведение мероприятий	Ожидаемый объём снижения используемых ресурсов	Срок окупаемости предлагаемых мероприятий
1	Проведение энергетического обследования жилого дома (энергоаудит)	Установление возможностей экономии потребляемых энергоресурсов, составление плана мероприятий для оптимизации потребляемых ресурсов в натуральном и денежном выражении.	По результатам принятия решения общим собранием собственников помещений.	Средства собственников жилых помещений		
2	Ремонт входных наружных дверей с последующим их утеплением или замена на металлические двери в энергосберегающем конструктивном исполнении.	Проводится с целью снижения теплопотерь и повышения энергетической эффективности.	Ремонт дверей регулярно, замена на основании решения общего собрания собственников помещений, расположенных в МКД.	Ремонт: плата за содержание и ремонт жилого помещения, Замена: средства собственников жилых помещений		

3	Ремонт или замена окон (в составе общего имущества).	Проводится с целью снижения теплопотерь в многоквартирных домах и противопожарной безопасности в местах общего пользования (лестничные клетки).	Периодический осмотр, ремонт. Замена по гражданско-правовому договору.	Ремонт: плата за содержание и ремонт жилого помещения, Замена: средства собственников жилых помещений		
4	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодно	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		
6	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Периодический осмотр, ремонт	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		
7	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Периодический осмотр, ремонт, замена.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		

Собственникам МКД необходимо инициировать общее собрание собственников с повесткой о выборе первичных мероприятий по энергосбережению и энергоэффективности на основе предложений управляющей компании и/или внести свои предложения.