

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА
по вопросам, поставленным на голосование
на общем собрании собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Пудож, ул. Садовая, д. 11
в форме очно-заочного голосования



(ФИО собственника, ФИО представителя собственника и документ, подтверждающий его полномочия)
Сведения о документе на право собственности

(номер свидетельства о государственной регистрации (выписки из ЕГРН), дата выдачи, иные сведения)

№ помещения (квартиры)	S помещения (общая площадь квартиры)	Доля собственности	S жил. (общая площадь жилых помещений)	S нежил. (общая площадь нежилых помещений)	Количество голосов (1 голос = 1 кв.м.)
			2 741,80	0,00	

ВНИМАНИЕ: ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ НЕОБХОДИМО ПРОГОЛОСОВАТЬ ПУТЕМ ПРОСТАВЛЕНИЯ РЕШЕНИЯ: «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Вопрос, поставленный на голосование	РЕШЕНИЕ
№ 1. Избрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД _____, собственника кв. № _____.	
№ 2. Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с 01.07.2022 г. в новой редакции.	
№ 3. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения с 01.07.2022 г. в размере 17 рублей 65 копеек (Семнадцать рублей 65 копеек) с одного квадратного метра.	
№ 4. Утверждение размера взноса на капитальный ремонт с 01.07.2022 г. в размере 11 рублей 20 копеек (Одиннадцать рублей 20 копеек) с одного квадратного метра.	
№ 5. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в срок 2022-2023 год.	
№ 6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в многоквартирном доме в размере 2000000 руб. (Два миллиона рублей)	
№ 7. Утвердить подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства»	
№ 8. Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.	
№ 9. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в МКД в срок 2022-2023 год.	
№ 10. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме в размере 1100000 руб. (Один миллион сто тысяч рублей)	

№ 11. Утвердить подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства»	
№ 12. Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.	
№ 13. Принятие решения о капитальном ремонте магистрального трубопровода системы водоотведения (канализации) в МКД в срок 2022-2023 год.	
№ 14. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту магистрального трубопровода системы водоотведения (канализации) в многоквартирном доме в размере 1900000 руб. (Один миллион девятьсот тысяч рублей)	
№ 15. Утвердить подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства»	
№ 16. Утвердить порядок финансирования работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – за счет средств, собранных на специальном счете многоквартирного дома.	
№ 17. Утвердить _____, собственника кв. _____ лицом, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено подписывать договоры на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в том числе акты о приеме работ по капитальному ремонту.	
№ 18. Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по дератизации, дезинсекции и утвердить размер платы 0 руб.18 коп. (Ноль рублей 18 копеек) с одного квадратного метра.	
№ 19. Включить с 01.07.2022 года в перечень работ по содержанию жилого помещения услуги по влажной, сухой уборке лестничных площадок, маршей и утвердить размер платы 2 руб.50 коп. (Два рубля 50 копеек) с одного квадратного метра.	
№20. Об обращении в администрацию Пудожского муниципального района с предложением по включению дворовой территории дома № 11 по ул. Садовая г. Пудожя в муниципальную программу формирования современной городской среды.	
№21. Об утверждении перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн для мусора) согласно Приложению №2.	
№22. Об утверждении формы и доли финансового и (или) трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству.	
№23. Об избрании представителей (уполномоченных) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.	
№24. Об определении места хранения документов Собрания.	
№25. Выборы состава Совета многоквартирного дома: Буркова Н. А.; Ильина М. С.; Санцевич Н. С.; Молочева Г. В.; Гольдфейн В. П.. Председатель собрания Булышкина Е. Н.	

Заполненный бланк решения Вы можете передать в управляющую организацию по адресу: г.Пудож, ул.К.Маркса, д.42 (секретарю) или председателю Совета МКД (кв. № _____) в срок до 16 : 00 « 25 » мая 2022 г.

Со всей информацией, касающейся вопросов, поставленных на повестку дня можно ознакомиться:

1. на сайте управляющей организации ООО «УК ЖКХ» <http://infoservicepdzh.ru/>, в разделе «Информация»;

2. в помещении управляющей организации по адресу: г. Пудож, ул. К.Маркса д. 42, подвальное помещение (в рабочие часы).

А также по интересующим Вас отдельным вопросам, требующим разъяснения Вы можете получить устную консультацию ООО «УК ЖКХ» (тел. 5-16-45), либо письменный ответ по запросам, направленным в электронном виде на следующий адрес: ykgkh@yandex.ru

Внимание! Если Вы не можете лично принять участие в общем собрании, за вас это может сделать ваш представитель с доверенностью.

«__» _____ 2022 г.

_____ (подпись)